

004-1/2011
3. Gemeinderatssitzung
Ladung vom 30. 05. 2011

KUNDMACHUNG

über die **öffentliche** Sitzung des Gemeinderates von Nauders am **Montag, den 06. 06. 2011**
um **20:00 Uhr** im Sitzungssaal der Gemeinde. Diese Sitzung war um 22:40 Uhr beendet.

Anwesend:

Bgm. Mair Robert	Nauders Nr. 360
Vbgm. Spöttl Helmut	Nauders Nr. 259 a

Gemeindevorstand:

Salzgeber Alois	Nauders Nr. 105
-----------------	-----------------

Gemeinderäte:

Baldauf Robert	Nauders Nr. 392
Fili Alois	Nauders Nr. 242 b
Mangweth Christian	Nauders Nr. 290
Monz Elmar	Nauders Nr. 93 b
Dr. Öttl Johann	Nauders Nr. 426
Ploner Karl	Nauders Nr. 183
Mag. Schmid Alfred	Nauders Nr. 320
Senn Eduard	Nauders Nr. 162

Entschuldigt:

Albert Walter	Nauders Nr. 424
Waldegger Robert	Nauders Nr. 151

TAGESORDNUNG

1. Sanierung Haus Nr. 133, Diskussion mit Herrn DI Hauser vom Bundesdenkmalamt – Ortsbildschutz
2. Schließung Postamt, Diskussion im Beisein von Herrn Zimmermann (Österreichische Post AG)
3. Grundkauf von Unterlechner Hermann bzgl. Gp. 139 bei der Volksschule
4. Zustimmung zur neuerlichen Vereinbarung mit Klapeer Konrad bzgl. Wegabtretung und Garagenbau
5. Fahrtkostenbeihilfe für Pius Spöttl
6. Jahresbeitrag für Fußballclub
7. Auftragserteilung für Umbau Kläranlage lt. Angebot
8. Bestellung der Alpmeister für 2011
9. Bestellung der Brunnenmeister für 2011
10. Aufräumen im Goaßhaag
11. Anträge, Anfragen und Allfälliges

PROTOKOLL

PUNKT 1: *Sanierung Haus Nr. 133, Diskussion mit Herrn DI Hauser vom Bundesdenkmalamt – Ortsbildschutz:*

DI Hauser Walter vom Bundesdenkmalamt informiert den Gemeinderat über Regelungen im Zusammenhang mit dem SOG (Stadt- und Ortsbildschutzgesetz).

Anlassfall sind die Bauabsichten am Gebäude Haus Nr. 133, welches aus dem 14. Jahrhundert stammt. Seit der Novelle 2003 sind anstelle der Schutzzonen Beschränkungen auf einzelne Gebäude möglich.

Auf Antrag des Besitzers bei der Gemeinde kann ein Objekt in den Ortsbildschutz aufgenommen werden. Ein Gutachten des Landes befindet über die Eignung. Bei einem Zuspruch sind für die Mehrkosten, die dadurch im Bereich der Fassade, Fenster, Türen und des Daches entstehen, Geldmittel vom Bund, Land und Gemeinde vorgesehen. Voraussetzung ist jeweils ein positiver Gemeinderatsbeschluss.

Im gegenständlichen Fall werden diese Mehrkosten auf € 100.000,-- geschätzt. Der Anteil der Gemeinde ist in Abstimmung mit dem Land festzulegen. Dieser dürfte sich auf ca. € 25.000,-- belaufen.

Von Seiten des Landes wird durch DI Hauser eine „Inventarisierung“ der in Nauders in Frage kommenden Gebäude durchgeführt. Nach dieser Erhebung wird der Gemeinderat über die weitere Vorgangsweise beraten.

PUNKT 2: *Schließung Postamt, Diskussion im Beisein von Herrn Zimmermann (Österreichische Post AG):*

Die Österreichische Post AG hat die Schließung des Postamtes Nauders beschlossen. Herr Zimmermann begründet dies damit, dass das Postamt Nauders für die Österreichische Post AG nicht wirtschaftlich zu führen ist. Laut seinen Ausführungen bleiben österreichweit nur mehr 526 Standorte erhalten.

Die Österreichische Post AG hat sich bereits in Nauders auf die Suche nach Postpartnern begeben. Zwei Betriebe haben dafür ihr Interesse bekundet. Herr Zimmermann bietet der Gemeinde vorrangig die Möglichkeit an, Postpartner zu werden und erläutert die diesbezüglichen Details.

Für den Fall, dass die Gemeinde kein Interesse an der Postpartnerschaft hat werden die Verhandlungen mit den Betrieben aufgenommen. Sollte sich kein Postpartner finden, muss die Filiale aufgrund der derzeit geltenden gesetzlichen Bestimmungen offen gehalten werden. Herr Zimmermann informiert aber darüber, dass in diesem Fall die Filiale „zurückgefahren“ wird und auf Universaldienste beschränkt wird.

Aus der Diskussion ist jedenfalls ganz klar hervorgegangen, dass eine Postpartnerschaft nur dann wirtschaftlich ist, wenn kein zusätzliches Personal benötigt wird.

PUNKT 3: Grundkauf von Unterlechner Hermann bzgl. Gp. 139 bei der Volksschule:

Herr Unterlechner Hermann, wohnhaft in Nauders Nr. 261, ist bereit das Gst. 139 mit einer Fläche von 1.463 m² unterhalb der Volksschule der Gemeinde Nauders zu verkaufen.

Der Verkaufspreis liegt bei € 120,--/m².

Der Gemeinderat ist grundsätzlich mit dem Kauf **einstimmig** einverstanden. Da ein Teilstück der Grundparzelle nicht bebaubar ist, sollte mit dem Grundeigentümer über einen Mischpreis verhandelt werden.

PUNKT 4: Zustimmung zur neuerlichen Vereinbarung mit Klapeer Konrad bzgl. Wegabtretung und Garagenbau:

In Bezug auf die vereinbarte Grundabtretung durch Herrn Klapeer Konrad und dem damit verbundenen Garagenneubau hat es mit dem Bauausschuss im Beisein von Herrn Klapeer nochmals Beratungen gegeben.

Man hat sich darauf geeinigt, dass die alte Garage nicht zur Gänze abgetragen wird, da dies nicht notwendig ist – dh ein Teil der Garage bleibt erhalten und kann genutzt werden. Im Zusammenhang mit dem Garagenneubau wurde mit Herrn Klapeer eine Kostenbeteiligung von seiner Seite vereinbart. Diese soll einen Wertausgleich darstellen.

Die genauen Eckpunkte wurden im Protokoll über die Sitzung des Bauausschusses festgehalten. Dieses Protokoll wurde von allen Vertragsparteien unterzeichnet.

Punkt 5: Fahrtkostenbeihilfe für Pius Spöttl:

Der Gemeinderat genehmigt **einstimmig** die Auszahlung des Fahrtkostenzuschusses in der Höhe von € 3.218,96 für das Kind Pius Spöttl, Nauders Nr. 446, für das Schuljahr 2009/10.

Punkt 6: Jahresbeitrag für Fußballclub:

Der Gemeinderat genehmigt **einstimmig** die Auszahlung des Jahresbeitrages für den Fußballclub Nauders in der Höhe von € 2.200,--.

Punkt 7: Auftragserteilung für Umbau Kläranlage lt. Angebot:

Der Umbau der Schlammentwässerungsanlage in der ARA Nauders wurde mit ca. € 200.000,-- geschätzt.

Die Firma Huber Edelstahlvertriebs- GmbH, Praterweg 9, in 4820 Bad Ischl, wird lt. vorliegendem Angebot, das vom TBA Ingenieur Lederer aus Telfs geprüft wurde, mit Umbau zum Nettopreis von € 137.925,48 beauftragt.

Punkt 8: Bestellung der Alpmeister für 2011:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig folgende Gemeindebürger als Alpmeister für das Jahr 2011 zu bestellen:

Sprenger Karl	Nauders	71
Dilitz Andreas	Nauders	219

Die neu bestellten Alpmeister werden gebeten, das Ehrenamt gewissenhaft und zum Wohl der bäuerlichen Bevölkerung auszuüben.

Eventuell offene Fragen sind im Einvernehmen mit dem Bergmeister, Herrn Elmar Monz abzuklären.

Punkt 9: Bestellung der Brunnenmeister für 2011:

Für das Jahr 2011 werden vom Gemeinderat **einstimmig** nachstehende Gemeindebürger zum Brunnenmeister bestellt.

Mühlen	Dilitz Karl	Nauders	15
Herrenwinkel	Wolf Robert	Nauders	157
Postplatz	Gemeinde	Nauders	221
Bethlehem	Kurz Josef	Nauders	317b
Oberdorf	Menzl Daniel	Nauders	143b

Goaßhag (bei Stadlwirt)	Kleinhans Stefan	Nauders	130
Goaßplatz	Waldegger Peter	Nauders	72
Schafplatz (bei Salzgeber G.)	Salzgeber Alois	Nauders	105
Schulplatz	Dilitz Alois	Nauders	51a
Krautwinkel	Schmid Kurt	Nauders	90

Die ob genannten Gemeindebürger werden gebeten, den Verpflichtungen eines Brunnenmeisters, wie zB Reinigen des Brunnens, Meldung von Schäden udgl., gewissenhaft nachzukommen.

Punkt 10: Aufräumen im Goaßhaag:

Im Goaßhaag hat sich die Unsitte breitgemacht, verschiedene Materialien zu lagern, sodass der Verwendungszweck nur erschwert durchgeführt werden kann.

Daher beschließt der Gemeinderat **einstimmig** den jeweiligen Besitzern den Auftrag zu erteilen, die illegal gelagerten Materialien umgehend bis spätestens 01. 07. 2011 zu entfernen.

Sollte der Termin versäumt werden, wird die Gemeinde auf Kosten der Besitzer die Räumung durchführen.

Punkt 11: Anträge, Anfragen und Allfälliges:

- Im Theatersaal die Elektroanlagen reparieren.
- Infopoint: Wasserboiler austauschen.
- Vandalismus greift immer mehr um sich – Polizei um erhöhte Aufmerksamkeit bitten.
- Vizebürgermeister Helmut Spöttl ersucht den Obmann des Tourismusverbandes GR Eduard Senn um Kostenbeteiligung am Bau der WC-Anlage in Gurdanatsch.

Angeschlagen am: 14.06.2011

Abzunehmen am: 01.07.2011

Abgenommen am:

Der Bürgermeister:

Robert Mair