



Gemeinde Nauders

6543 Nauders – Tirol

Bezirk Landeck

☎ +43 (0) 54 73 / 87 213 ☎ +43 (0) 54 73 / 87 521

✉ gemeinde@nauders.tirol.gv.at

🌐 www.nauders.tirol.gv.at

A.Zl.: 004-1/2024

Betreff: 1. Gemeinderatssitzung 2024

Nauders, 20.02.2024

K U N D M A C H U N G

über die **öffentliche Sitzung** des Gemeinderates von Nauders am **Dienstag, den 20.02.2024 um 20:00 Uhr** im Sitzungssaal der Gemeinde Nauders. Diese Sitzung war um 21:20 Uhr beendet.

Anwesend:

Bgm. SPÖTTL Helmut	Nauders Nr. 259a
Vbgm. PLONER Karl	Nauders Nr. 183

Gemeinderäte:

GR BALDAUF Robert	Nauders Nr. 392	
GR DILITZ Bettina	Nauders Nr. 227	
GR HABICHER Franz	Nauders Nr. 520	ab 20:11 Uhr
GR MAIR Regina	Nauders Nr. 360	
GV MONZ Elmar	Nauders Nr. 93b	
GR NOGGLER Christian	Nauders Nr. 117	
GR SALZGEBER Gottfried	Nauders Nr. 103	
GR SCHEDIWEY Christoph	Nauders Nr. 228	
GV SCHMID Alfred, Mag.	Nauders Nr. 320	
GR WALDEGGER Peter	Nauders Nr. 72	
GV ZANGERL Elmar	Nauders Nr. 369	

Entschuldigt:

Ersatz:

T A G E S O R D N U N G

1. Beratung und Beschlussfassung über die Auflage und Erlassung eines Bebauungsplanes Schanz 2024 – Gstnr. 622/1, 622/2, 622/3, 622/4 und 622/5
2. Beratung und Beschlussfassung über die Auflage und Erlassung einer Änderung des Flächenwidmungsplanes im Bereich Gewerbegebiet, Bergbahnen – Gstnr. 2521/1, 2521/2, 2521/3 und 2519
3. Beratung und Beschlussfassung über einen Nachtrag zum Raumordnungsvertrag vom 17.08.2023 zwischen Gemeinde Nauders und Vaya Reserve VI GmbH (FN 584415i)
4. Beratung und Beschlussfassung über die Weiterleitung von Spenden an die Bergrettung Nauders
5. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe von Räumlichkeiten an Vereine
6. Beratung und Beschlussfassung über Anträge auf Auszahlung:
 - a) information point
 - b) FC Nauders
 - c) Musikkapelle Nauders
7. Beratung und Beschlussfassung über Anträge auf Unterstützung Bezirksbrau-
viehschau und Haflinger Vereinsausstellung
8. Anträge, Anfragen, Allfälliges
9. Antrag auf geschlossene Sitzung
10. Personalangelegenheiten

PROTOKOLL

PUNKT 1: Beratung und Beschlussfassung über die Auflage und Erlassung eines Bebauungsplanes Schanz 2024 – Gstrn. 622/1, 622/2, 622/3, 622/4 und 622/5

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Nauders gemäß § 64 Abs. 1 des Tiroler Raumordnungsgesetzes 2022 - TROG 2022, LGBl. Nr. 43, den von DI Mark Andreas ausgearbeiteten Entwurf über die Erlassung eines Bebauungsplanes vom 19.02.2024, Zahl NA-4730-BP-SS, durch vier Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Gleichzeitig wird gemäß § 64 Abs. 4 TROG 2022 der Beschluss über die Erlassung des gegenständlichen ergänzenden Bebauungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Der Gemeinderat von Nauders beschließt die Auflage und Erlassung mit **12 JA, 0 NEIN und 0 ENTHALTUNGEN.**

PUNKT 2: Beratung und Beschlussfassung über die Auflage und Erlassung einer Änderung des Flächenwidmungsplanes im Bereich Gewerbegebiet, Bergbahnen – Gstrn. 2521/1, 2521/2, 2521/3 und 2519

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Nauders gemäß § 68 Abs. 3 i.V.m § 63 Abs. 9 Tiroler Raumordnungsgesetz 2022 – TROG 2022, LGBl. Nr. 43/2022, den von DI Mark Andreas ausgearbeiteten Entwurf über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Nauders vom 16.02.2024, Zahl 615-2024-00001 durch vier Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Nauders vor:

Umwidmung

Grundstück 2519 KG 84108 Nauders I

rund 1097 m²

von Eingeschränktes Gewerbe- u. Industriegebiet § 39 (2), Festlegung Zähler: 1, Festlegung Erläuterung: nicht zulässig sind Betriebe, die einer sparsamen und zweckmäßigen Nutzung der Gewerbeflächen entgegenstehen und eine erhebliche Verkehrs- und Lärmbelastigung aufweisen, dazu zählen: Transportunternehmen, Baustoffindustrie, Alt- und Wertstoffrecyclingbetriebe, Tankstellen, reine Handelsbetriebe, sowie sonstige Betriebe mit einem überwiegenden Lager- und Abstellflächenanteil

in

Freiland § 41

weitere Grundstück 2521/1 KG 84108 Nauders I

rund 3485 m²

von Eingeschränktes Gewerbe- u. Industriegebiet § 39 (2), Festlegung Zähler: 1, Festlegung Erläuterung: nicht zulässig sind Betriebe, die einer sparsamen und zweckmäßigen Nutzung der Gewerbeflächen entgegenstehen und eine erhebliche Verkehrs- und Lärmbelastigung aufweisen, dazu zählen: Transportunternehmen, Baustoffindustrie, Alt- und Wertstoffrecyclingbetriebe, Tankstellen, reine Handelsbetriebe, sowie sonstige Betriebe mit einem überwiegenden Lager- und Abstellflächenanteil

in

Sonderfläche standortgebunden § 43 (1) a, Festlegung Erläuterung: Parkplatz

weilers Grundstück **2521/2 KG 84108 Nauders I**

rund 313 m²

von Eingeschränktes Gewerbe- u. Industriegebiet § 39 (2), Festlegung Zähler: 1, Festlegung Erläuterung: nicht zulässig sind Betriebe, die einer sparsamen und zweckmäßigen Nutzung der Gewerbeflächen entgegenstehen und eine erhebliche Verkehrs- und Lärmbelästigung aufweisen, dazu zählen: Transportunternehmen, Baustoffindustrie, Alt- und Wertstoffrecyclingbetriebe, Tankstellen, reine Handelsbetriebe, sowie sonstige Betriebe mit einem überwiegenden Lager- und Abstellflächenanteil

in

Freiland § 41

weilers Grundstück **2521/3 KG 84108 Nauders I**

rund 267 m²

von Eingeschränktes Gewerbe- u. Industriegebiet § 39 (2), Festlegung Zähler: 1, Festlegung Erläuterung: nicht zulässig sind Betriebe, die einer sparsamen und zweckmäßigen Nutzung der Gewerbeflächen entgegenstehen und eine erhebliche Verkehrs- und Lärmbelästigung aufweisen, dazu zählen: Transportunternehmen, Baustoffindustrie, Alt- und Wertstoffrecyclingbetriebe, Tankstellen, reine Handelsbetriebe, sowie sonstige Betriebe mit einem überwiegenden Lager- und Abstellflächenanteil

in

Freiland § 41

Festlegung des Verlaufs geplanter Straßen und Verkehrswege

Geplante örtliche Straße § 53.1 im Bereich der Grundstücke
2519 KG 84108 Nauders I (rund 1637 m²)

Gleichzeitig wird gemäß § 68 Abs. 3 lit. d TROG 2022 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde gefasst.

Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Der Gemeinderat von Nauders beschließt die Auflage und Erlassung mit **13 JA, 0 NEIN und 0 ENTHALTUNGEN.**

PUNKT 3: Beratung und Beschlussfassung über einen Nachtrag zum Raumordnungsvertrag vom 17.08.2023 zwischen Gemeinde Nauders und Vaya Reserve VI GmbH (FN 584415i)

Mit Beschluss des Gemeinderates vom 16.08.2023 (TO-Punkt 1) wurde ein Raumordnungsvertrag gemäß § 33 TROG 2022 zwischen der Gemeinde Nauders und Vaya Reserve VI GmbH (FN 584415i) abgeschlossen.

Im Zuge des aufsichtsbehördlichen Genehmigungsverfahrens erging seitens der Aufsichtsbehörde die Aufforderung, dass zum bereits abgeschlossenen Vertrag Ergänzungen in Bezug auf Betriebspflicht und gastronomisches Angebot vorgenommen werden.

Diese Punkte finden nunmehr im Nachtrag Berücksichtigung. Dieser Nachtrag wird dem Gemeinderat vollinhaltlich zur Kenntnis gebracht.

Der Gemeinderat von Nauders beschließt den Nachtrag mit **13 JA, 0 NEIN und 0 ENTHALTUNGEN.**

PUNKT 4: Beratung und Beschlussfassung über die Weiterleitung von Spenden an die Bergrettung Nauders

Ein Spender, welcher mit der Bergrettung Nauders seit Jahren eng verbunden ist, hat im Zusammenhang mit dem Neubau der Ortszentrale in zwei Spenden insgesamt EUR 25.000,00 überwiesen. Der Wille des Spenders ist eindeutig aus den diversen Schriftverkehren zu entnehmen. Das Geld soll der Bergrettung zur Verfügung stehen und nicht der Gemeinde für Ausgaben, die sie ohnedies bestreiten muss.

Aus diesem Grund ergeht der Antrag, dass der gespendete Betrag in Höhe von EUR 25.000,00 an die Bergrettung Nauders überwiesen wird. Seitens der Gemeinde Nauders ergeht lediglich die Aufforderung, dass diese Mittel zweckgebunden verwendet werden.

Der Gemeinderat beschließt die Auszahlung mit **13 JA, 0 NEIN und 0 ENTHALTUNGEN**.

PUNKT 5: Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe von Räumlichkeiten an Vereine

Aufgrund des Neubaus der Ortszentrale der Bergrettung Nauders werden Räumlichkeiten frei.

Für diese Räumlichkeiten gibt es mehrere Bewerbungen seitens diverser Vereine.

- Die Schützenkompanie Nauders hat sich für eine Garage beworben.
- Der Bauernbund, Bäuerinnen und Jungbauern haben sich für die freiwerdenden Räumlichkeiten der Bergrettung beworben.
- Die Bergwacht hat sich ebenfalls um die freiwerdenden Räumlichkeiten der Bergrettung beworben.
- Der BikeClub Nauders hat sich um eine Garage zu Lagerzwecken beworben.

Der Bürgermeister schlägt dem Gemeinderat wie folgt vor:

- Zuteilung der aktuell durch die Gemeinde Nauders genutzten Garage an die Schützenkompanie. Bedingung: Ständige Zugänglichkeit seitens Gemeinde, da sich dort die Technik der Digitalfunkanlage sowie die Öllagerbehälter für das MZW-Gebäude befinden.
- Zuteilung der Räumlichkeiten Bergrettung samt einer Garage an Bauernbund, Bäuerinnen und Jungbauern.
- Zuteilung der ehemaligen Bergwacht-Garage wieder an die Bergwacht. Für Besprechungen steht der Bergwacht der Mehrzwecksaal zur Verfügung.
- Zuteilung einer Lagermöglichkeit an den Bikeclub Nauders im KG der neuen Ortszentrale Bergrettung Nauders.

Der Gemeinderat stimmt diesem Vorschlag mit **13 JA, 0 NEIN und 0 ENTHALTUNGEN** zu.

PUNKT 6: Beratung und Beschlussfassung über Anträge auf Auszahlung:

- a) information point
- b) FC Nauders
- c) Musikkapelle Nauders

Die oben angeführten Vereine haben um Auszahlung der im Haushaltsplan 2024 vorgesehenen Mittel ersucht, welche sich wie folgt darstellen:

information point	EUR 2.500,00
FC Nauders	EUR 3.000,00
Musikkapelle Nauders	EUR 15.000,00

Der Gemeinderat ist mit der Auszahlung der im Haushaltsplan 2024 vorgesehenen Beiträge **EINSTIMMIG** einverstanden.

PUNKT 7: Beratung und Beschlussfassung über Anträge auf Unterstützung Bezirksbraunviehschau und Haflinger Vereinsausstellung

Der Braunviehzuchtverein See hat für die Bezirksschau am 05. Mai 2024 um eine finanzielle Unterstützung angesucht.

Der Haflinger Pferdezuchtverein Oberes Gericht hat für die Jubiläumsausstellung „75 Jahre Haflinger Pferdezuchtverein Oberes Gericht“ um eine finanzielle Unterstützung angesucht.

Der Bürgermeister zitiert in diesem Zusammenhang aus dem Beschluss des Gemeinderates vom 10.05.2016 – TO-Punkt 12 c):

„Bezüglich dieser Punkte wird darüber diskutiert, ob es wirklich Aufgabe der Gemeinde ist, derartige auswärtige Anliegen finanziell zu stützen. Auf Nachfrage bei anderen Gemeinden wurde mitgeteilt, dass man großteils derartige Angelegenheiten nur im eigenen Dorf fördert“

„Der Gemeinderat stimmt in weiterer Folge über den Grundsatz ab, künftig grundsätzlich nur mehr Anliegen aus dem eigenen Ort finanziell zu fördern.“

Abstimmungsergebnis damals: 11 JA, 0 NEIN und 2 ENTHALTUNGEN

GV Monz Elmar stellt fest, dass dieser Beschluss derart gefasst wurde. Er gibt aber zu bedenken, dass sich die Zeiten geändert haben. Er führt aus, dass man den Hut vor Veranstaltern ziehen muss, die eine derartige Veranstaltung organisieren und durchführen. Er ist für eine Unterstützung. GV Monz Elmar schlägt vor, dass man pro teilnehmendem Betrieb aus Nauders eine Spende in Höhe von EUR 100,00 tätigt.

Der Gemeinderat beschließt den Vorschlag von GV Monz Elmar mit **13 JA, 0 NEIN und 0 ENTHALTUNGEN**.

PUNKT 8: Anträge, Anfragen, Allfälliges

Der Bürgermeister informiert darüber, dass bei der FF Nauders ein 80 KVA Stromerzeuger auf einem Anhänger stationiert wird. Damit kann im Falle eines Stromausfalles u. a. eine entsprechende Notstromversorgung hergestellt werden. Die Übergabe des Stromerzeugers ist am 22.02.2024.

Der Bürgermeister teilt mit, dass er mit Schreiben vom 18.12.2023 die Errichtung einer Steinschlagschutzgalerie auf der B180 Reschenstraße zwischen Kilometer 26,2 und 26,6 eingefordert hat, nachdem es am 12.12. wiederum genau in diesem Abschnitt zu einem Steinschlagereignis gekommen ist. Mit Schreiben vom 08.02.2024 erging nunmehr die Mitteilung, dass mit der Umsetzung des Projektes „Kanzelgalerie“ noch 2024 begonnen wird.

Der Bürgermeister informiert den Gemeinderat darüber, dass wesentliche Schritte zur Errichtung einer Energiegemeinschaft bereits unternommen wurden. Aufgrund der vielen Zählpunkte ist es eine komplexe Angelegenheit. Auch müssen einige Anlagen erst mit Smart-Metern ausgestattet werden.

GR Habicher Franz erkundigt sich nach dem Stand beim Radweg Via Claudia. Bgm. Spöttl Helmut führt dazu aus, dass es am vergangenen Freitag dazu eine Besprechung im Landhaus gegeben hat. Im Zuge dieser Besprechung konnte ein Weg aufgezeigt werden, welcher die aktuellen Probleme lösen kann. Nach seiner Einschätzung schaut es jetzt relativ gut aus.

GR Baldauf Robert fragt an, ob es stimmt, dass der Vorstand der Nauderer Bergbahnen, Mag. Schöpf Michael, das Unternehmen verlässt. Der Bürgermeister berichtet, dass er seitens der Fisser Bergbahnen abgeworben wurde. Der Bürgermeister führt dazu aus, dass dieser Vorgang als unmoralisch eingestuft wird, nachdem die Gemeinden Nauders und Fiss quasi Nachbarn sind. Ein Zeitpunkt, wann Schöpf das Unternehmen verlässt steht nicht fest, da man einerseits einen aufrechten Vertrag hat und andererseits auch die weitere Vorgangsweise für die Nauderer Bergbahnen geregelt sein muss.

Betreffend das Gewinnspiel aus der Gemeindezeitung erfolgt die Verlosung. GRⁱⁿ Dilitz Bettina zieht aus den abgegebenen Lösungen Frau Sandra Waldegger als Gewinnerin. Herzliche Gratulation.

Die Tagesordnungspunkte 9 und 10 werden abgesetzt, da die einzige Bewerbung zwischenzeitlich zurückgezogen wurde.

Angeschlagen am: 21.02.2024
Abzunehmen am: 07.03.2024
Abgenommen am:



Der Bürgermeister
Helmut Spöttl